

LIÈGE

# TOUS LES HÔTELS LIÉGEOIS COMPLETS GRÂCE AU GRAND PRIX DE FORMULE 1

C'est LE week-end de l'année pour les hôteliers liégeois. Le Grand Prix de F1 de Francorchamps attire des passionnés du monde entier qui doivent bien se loger. La plupart des chambres ont été réservées depuis six mois et les prix ont plus que doublé.

LUC GOCHEL

Dès ce jeudi et jusqu'à dimanche, c'est l'effervescence à Spa. D'habitude organisé fin août-début septembre, la FIA a en effet fixé cette année au dimanche 30 juillet la date du Grand Prix de Formule 1 de Belgique. Mais les retombées se font ressentir bien au-delà de Spa puisque c'est à 100 kilomètres à la ronde que les passionnés d'automobilisme, qui viennent souvent de très loin, doivent trouver à se loger. Située à 50 km, Liège n'échappe

bien sûr pas à la règle.

## 95 % DES 1.400 CHAMBRES

« Le GP de F1, c'est pour nous LE week-end de l'année, confirme Olivier Rouma, le coprésident de l'association des hôteliers liégeois et directeur de l'hôtel Ibis Style des Guillemins. À part quelques désistements de dernière minute, 95 % des 1.400 chambres d'hôtels ouvertes sur la Ville de Liège sont réservées des mois à l'avance. À l'hôtel Ibis, par exemple, cela fait déjà six mois que nos 102 chambres et nos sept appartements



Les 219 chambres de l'hôtel Van der Valk ont trouvé preneurs. © S.P.

affichent complet. » Dès la date du Grand Prix connue, tous les hôteliers placent, en effet, le fameux week-end en « black-out days », à savoir fermé à toutes promotions. Les prix sont alors multipliés par deux, et même souvent par trois. Et autre énorme avantage, comme il s'agit d'une clientèle aisée et qui vient de loin, elle loue la plupart du temps pour trois nuits, voire même pour quatre afin de repartir calmement le lundi matin. « Ici, j'ai beaucoup d'Anglais, de Hollandais et quelques Américains, détaille le directeur de l'Ibis Style. Ils prennent leur petit-déjeuner à l'hôtel et partent pour toute la

journée. Certains reviennent quand même à temps pour manger à l'hôtel le soir. »

## L'OFFRE ET LA DEMANDE

Du côté de la chaîne Van der Valk, c'est le même constat : « Les 219 chambres de l'hôtel Congres et les 125 de l'hôtel Selys sont réservées, confirme Marco Wohrmann, le directeur général. Mais depuis moins longtemps, un mois seulement. Chez nous, l'immense majorité de la clientèle est hollandaise. Non seulement parce que notre chaîne d'hôtels y a son berceau, mais aussi parce que le champion du monde, Max Verstappen, est hollandais. Pour les prix, c'est aussi la loi de l'offre et de



Le GP de F1, c'est pour nous LE week-end de l'année. 95% de nos 1400 chambres d'hôtels sont déjà réservés depuis longtemps.

Olivier Rouma  
COPRÉSIDENT DES HÔTELIERS DE LIÈGE

la demande qui joue, sauf pour les clients réguliers qui obtiennent les mêmes tarifs que d'habitude. »

Enfin, du côté des plus petites structures comme l'Hôtel Neuvise (12 chambres), « à part un désistement qui vient d'arriver ce matin, nous sommes aussi complets depuis plusieurs mois, nous répond l'employée à l'accueil. Et chez nous, la majorité des clients arrivent des États-Unis et sont là pour trois, voire quatre nuits. »

Et sachez que les réservations vont déjà bon train pour 2024 vu que la date du 28 juillet vient d'être officialisée pour le Grand Prix de Belgique 2024. ■



On attend plus de 400.000 visiteurs ce week-end à Spa. © NEWS

## Protection Unit mobilise 700 agents pour la sécurité du Grand Prix

Ce Grand Prix de Francorchamps procure également d'énormes retombées pour une série d'entreprises liégeoises liées à la restauration, à la promotion, à l'animation et à la sécurité. C'est le cas notamment de la société Protection Unit qui a mobilisé quelque 400 stewards et 300 agents (ainsi que 10 agents à cheval) pour l'événement. Ils assureront l'accueil, l'ordre et la sécurité des 400.000 visiteurs attendus, dans et autour du circuit, durant quatre jours. « Avec la Foire Agricole de Libramont en prime, c'est LA

plus grosse semaine de l'année pour Protection Unit, confirme Frédéric Leidgens, son directeur de la communication. « Suite à la modification du calendrier du Grand Prix, nous avons dû nous réorganiser. Mais nous disposons désormais de la structure et des ressources nécessaires pour assurer la sécurité de ces deux événements de manière optimale. »

À noter que des centaines d'étudiants seront aussi engagés par différents sponsors du Grand Prix afin de vanter leurs produits. ■

L.G.

## SEULS LES AIRBNB QUI EXAGÈRENT N'ONT PAS TROUVÉ PRENEURS



Seuls huit Airbnb disponibles ce week-end à Liège, tous à plus de 322€ la nuit. © S.P.

Depuis quelques années, la plateforme de location de logements privés Airbnb a pris de l'ampleur à Liège, au point d'offrir plusieurs centaines d'adresses à louer. Mais une recherche effectuée ce

mardi après-midi pour deux personnes et pour trois nuits (du jeudi au dimanche) n'a permis d'afficher que huit propositions. Et toutes à plus de 300€ la nuit, voire même pour deux d'entre elles à plus de 700€ ! C'est évidemment beaucoup trop et le marché, même très ouvert, n'est pas près de se laisser arnaquer.

Antoine lui par contre, un jeune trentenaire qui possède son appartement une chambre au centre de Liège, n'a pas hésité à aller reloger quelques jours chez ses parents pour profiter de l'aubaine. « D'habitude, je demande 90€ par nuit quand je suis en vacances et ça m'aide à les financer explique-t-il. Mais ici, il y a trois mois, j'ai augmenté à 180€ et j'ai tout de suite trouvé un couple d'Américains. Même si je ne suis pas en congé, je ne pouvais pas passer à côté », sourit-il. ■

L.G.