

## LIÈGE

# 284 LOGEMENTS SUR LE SQUARE MICHA À DROIXHE

Sur les 12.500 m<sup>2</sup> de l'ancien square Micha à Droixhe, la société Ghelamco projette de construire 284 logements ainsi que quelques commerces. L'enquête publique démarre ce jeudi et se clôturera le 15 septembre.

LUC GOCHEL

La grande mutation du quartier de Droixhe se poursuit. Face au futur dépôt du tram et des nouvelles halles des foires, sur le terrain de l'ancien square Micha, un lotissement résidentiel de près de 300 logements devrait bientôt sortir de terre.

Il était surnommé ainsi parce qu'il formait un carré avec les rues Hector Chainaye, Maurice Wilmotte, Armand Rassenfosse et la place Louis de Geer. « Et au milieu, il y avait la rue Alfred Micha qui n'existe plus aujourd'hui et deux tours

d'habitations qui ont été démolies », explique Emeric Marchal, l'architecte auteur

**Les logements reposeront sur un socle abritant 2.138 m<sup>2</sup> de surfaces commerciales, deux surfaces Horeca de 668 m<sup>2</sup> ainsi qu'un parking de 324 places voitures et 416 places vélos**

de projets de l'Atelier Chora. Sur les 12.500 m<sup>2</sup> du site, le groupe immobilier flamand Ghelamco projette en effet

de construire 284 logements répartis dans douze éléments verticaux de gabarits de six ou sept étages. Ils seront bâtis sur un socle abritant 2.138 m<sup>2</sup> de surfaces commerciales, deux surfaces Horeca de 668 m<sup>2</sup> ainsi qu'un parking de 324 places voitures et 416 places vélos.

## LIAISON PROGRESSIVE

« Mais il y aura tout de même beaucoup d'espaces verts sur les parkings, dans les jardins privatifs et collectifs, dans les terrasses et autour d'une place publique de 450 m<sup>2</sup> plantée d'arbres », ajoute l'architecte. « L'idée est de faire



Voilà à quoi devrait ressembler l'îlot central du projet. © Atelier Chora

progressivement la liaison entre les tours du bord de Meuse et le quartier de Bressoux. La voiture sera éliminée en surface. »

Il est vrai que le projet a de l'allure et est bien situé, juste devant le premier arrêt du tram. Avant d'obtenir son permis de bâtir, Ghelamco doit d'abord passer l'épreuve de l'enquête publique. Celle-ci démarre ce jeudi 17 août et durera un mois (jusqu'au 17 sep-

tembre). Les réclamations ou observations écrites doivent être adressées au collège de la ville de Liège par courriel : [enquete.urbanisme@liege.be](mailto:enquete.urbanisme@liege.be) ou par courrier quai de la Batte, 10 à Liège.

L'idée est d'obtenir le permis de bâtir vidé de tout recours pour le 15 avril 2024. Il faudra alors compter deux années pour la construction avec une ouverture prévue en avril 2026. ■

## GRÂCE-HOLLOGNE

## Après les chevaux au GP de Spa, des vélos électriques pour remplacer les quads de Protection Unit à Liege Airport

C'est la mobilité douce qui est de plus en plus en vogue pour les agents de Protection Unit en fonction des sites à sécuriser : les chevaux pour le circuit de Francorchamps et les vélos électriques à Liege Airport.

MARC GÉRARDY

Depuis 2020, c'est la société liégeoise Protection Unit qui assure la sécurité sur le site de Liege Airport pour les passagers, le personnel et les installations, avec la société LAS.

Lors du Grand Prix de Formule 1 à Spa-Francorchamps, les chevaux ont remplacé les quads de Protection Unit ainsi que lors de festivals. Et à présent, les agents de sécurité de Protection Unit oeuvreront sur des vélos électriques et non plus sur des

quads pour assurer les rondes de sécurité sur le site de Liege Airport. C'est donc une solution de mobilité écologique et efficace qui a été mise en place pour permettre aux agents de sûreté aéroportuaire de patrouiller rapidement et efficacement à travers le site, en assurant une présence renforcée et une réponse immédiate en cas de besoin.

« Doté d'une propulsion électrique silencieuse et respectueuse de l'environnement, le vélo électrique permettra aux agents de sûreté aéroportuaire de se déplacer de manière fluide et discrète, sans perturber les opérations aéroportuaires ni causer de pollution sonore ou atmosphérique », précise Frédéric Leidgens, directeur de la Communication chez Protection

Unit. « Grâce à leur agilité, les agents de sûreté aéroportuaire pourront facilement accéder à des zones plus étendues de l'aéroport. le vélo électrique leur offrira une meilleure visibilité et une plus grande mobilité pour détecter rapidement les situations suspectes, dissuader les actes malveillants et assurer la tranquillité d'esprit des voyageurs », poursuit-il.

## NOUVELLE ÉTAPE ENVIRONNEMENTALE

La société LAS (Liège Airport Security), filiale de Liège Airport et chargée des tâches opérationnelles de sûreté, contribue ainsi aux objectifs environnementaux fixés par Liège Airport. « Une première étape a déjà été franchie en 2022 par le remplacement de la majorité de nos

véhicules de service à moteur thermique par des véhicules hybrides et 100 % électriques. Et avec Protection Unit, nous avons opté pour la mise en place de patrouilles cyclistes en remplacement



Les agents de sécurité à vélo. © PU

des patrouilles avec quads. Ces patrouilles apportent une réelle plus-value en matière de sûreté, notamment par la perspective de vue différente qu'elles permettent, tout en générant un cadre de travail motivant pour les agents », précise Pierre Vambellingen, manager chez LAS.

« Le vélo représente une solution de plus en plus attractive pour les travailleurs du site. Déjà opérationnelle depuis un an le long du contournement nord, la boucle cyclopiétonne devrait être finalisée prochainement. Aussi, d'ici la fin de l'année, nous installerons également des parkings vélos sécurisés à plusieurs endroits stratégiques du site », annonce Bernard Vonèche, manager de l'accessibilité stratégique. ■